

Tribunalul București Secția a VII-a Civilă  
Dosar nr. 50396/3/2011  
Debitoare: SC DACRIS GROUP SRL  
J40/3276/1999 ; C.U.I. 11730914

**ANUNT PRIVIND VALORIFICAREA PRIN LICITATIE PUBLICA  
A BUNURILOR IMOBILE APARTINAND  
SC DACRIS GROUP SRL, societate in lichidare**

Subscrisa **ION SI ASOCIATII SPRL**, cu sediul in Bucuresti, sect.3, Bdul. Unirii, nr.64, bl.K4, sc.4, etaj 2, ap.96; CÎF nr. RO 30709773; RFO II - 0618 Tel.021.320.45.25; Fax.021.320.41.80, email: insolventa@ionsiasociatii.ro; www.ionsiasociatii.ro, în calitate de lichidator judiciar al SC DACRIS GROUP SRL. *societate în faliment*, aduce la cunostinta publică următoarele:

In conditiile art.116 si urmat din Lg.85/2006, la data de **11 octombrie 2018, ora 11**, la sediul lichidatorului din Bucuresti, sect.3, Bdul. Unirii, nr.64, bl.K4, sc.4, etaj 2, ap.96, **se organizeaza licitatie publica pentru vanzarea :**

**1. Spatiu Comercial**, numar de Carte Funciara 4308, in suprafata utila 88.47 mp, parter, identificat cu numar cadastral 4308/0;4 si suprafata de 5.67 mp mezanin, identificat cu nr. cadastral 4308/MN;4, situat in Bucuresti, B-dul Octavian Goga,nr.14, Bl.M61/tronson 2 partial, sc.2, parter, sector 3; **Pret pornire, licitatie:104.000.00 Euro**. Valorile nu includ T.V.A ;

Pretul de pornire a fost stabilit conform Hot. Adunarii Generale din 14.09.2018, diminuat fata de valoarea stabilita in raportului de evaluare realizat de S.C. QUEST PARTNERS SRL, membru ANEVAR.

Pasul de licitatie este de **5.000 Euro**, peste pretul de pornire.

Sarcini:

- Ipoteca in favoarea BRD-Sucursala Targu Jiu pentru suma de 200.000 Euro.
- Ipoteca in favoarea BRD-Sucursala Targu Jiu pentru suma de 160.000 Euro.

Bunurile imobile vor fi dobândite de adjudecatar, libere de orice sarcini, precum ipoteci, garanții reale, mobiliare, sau drepturi de retenție, de orice fel, ori măsuri asiguratorii constituite de societate conform art. 53 din Lg.85/2006 si in conditiile art.120 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței.

Pentru a participa la licitație, ofertanții sunt obligați să depună la sediul lichidatorului judiciar, din București, Bdul Unirii nr.64, bl. K4, sc.4, etaj 2, ap. 96, sector 3, CIF nr. RO 30709773; RFO II – 0618, tel. 021/3204525, fax 021/3204180, e-mail insolventa@ionsiasociatii.ro , cel mai târziu cu 24 ore înainte de inceperea licitației, o ofertă de cumpărare și dovada consemnării cauțiunii de 10% din prețul de pornire a licitației pentru bunurile imobile pe care intenționează să le cumpere, în contul SC Dacris Group SRL *in faliment*, deschis la BRD Decebal, nr. RO48BRDE441SV92050714410, precum si:

Participanții persoane juridice:

- copie după certificatul de înmatriculare al societatii;

- copie după codul de identificare fiscală al societatii
- delegație reprezentant legal semnata de conducatorul unitatii, in original;
- copie după actul de identitate CI/BI pentru delegat ;

Participanții persoane fizice:

- copie după actul de identitate CI/BI ;

Nedepunerea acestor acte va conduce la eliminarea potențialului licitator de la ședința de licitație.

Regulamentul de vanzare a fost publicat in BPI si poate fi consultat la sediul Lichidatorului Judiciar.

Informatii suplimentare la telefonul 021.320.45.25, Fax.021.320.41.80 sau email: [insolventa@ionsiasociatii.ro](mailto:insolventa@ionsiasociatii.ro).

Lichidator judiciar: ION SI ASOCIATII SPRL  
prin asociat coordonator  
av. ADRIAN ION